

Bilaga 3

Kundanvisningar vid installation av fjärrvärme näringsverksamhet

(Avgifter och avtalstext beslutade och fastställda 2021-06-01)

Samtliga nu gällande avgifter/priser finns på Trelleborgs Energi AB:s hemsida www.trelleborgsenergi.se

Definition av begrepp

Servisledning: Fram- och returledning med vilken fjärrvärmecentralen ansluts till fjärrvärmenät.

Fjärrvärmecentralen: Aggregat som överför värmen från fjärrvärmesystemet till byggnadens uppvärmnings- och varmvattensystem.

Kundens anläggning: Anläggning för mottagande och distribution av värme och varmvatten inom fastigheten efter leveransgräns.

Sekundärsystem: Kundsystm för distribution av värme och varmvatten inom fastighetens byggnader.

Driftrum: Ett rum eller en annan plats för drift av fjärrvärmecentral eller annan utrustning som kan medföra risk för skada på grund av varmt vatten.

1. Förläggning av och återställning av schakt

- 1.1. Trelleborgs Energi AB avgör i samråd med fastighetsägaren sträckning av servisledning inom och utanför fastigheten.
- 1.2. Det åligger fastighetsägaren att meddela Trelleborgs Energi AB om sådant som kräver särskild behandling vid upptagning/nedmontering. Trelleborgs Energi AB ansvarar inte för eventuella följdskador såvida inte oaksamhet eller vårdslöshet kan påvisas.
- 1.3. Kunden har upplysningsplikt gentemot Trelleborgs Energi AB avseende föremål under mark på fastigheten.
- 1.4. Asfalt: Återställs längs med uppgrävt schakt för servisledning.
- 1.5. Stensättning: Återställning utförs längs med uppgrävt schakt för servisledning. Befintlig stensättning återställs till tidigare standard. Stensättning som kräver särskild behandling vid upptagning eller återställning medför att ansvaret för upptagning/återställning åligger fastighetsägaren. Kunden ansvarar för schaktmassor inom fastigheten som är förorenade och kräver särskild behandling eller deponering.
- 1.6. Grönytor: Återställning utförs längs med uppgrävt schakt för servisledning. Det åligger fastighetsägaren att återställa grönytor där särskild behandling krävs.
- 1.7. Tomtmark: Återfyllnad av schaktmassor och matjord utförs på grönytor och rabatter.
- 1.8. Återplantering utförs av fastighetsägaren. Vägg/grundgenomföring och tätning vid nybyggnation utförs och bekostas av fastighetsägaren.
- 1.9. Grovstädning ingår och överblivet installationsmaterial transporteras bort, golv sopas.

Trelleborgs Energi AB

Besöksadress: Skyttsgatan 16 | Post: Rådhuset, 231 83 Trelleborg
Trelleborgsenergi.se | 0410-73 38 00 |
kundservice@trelleborgsenergi.se



- 1.10 Växter: Växter flyttas och sköts av fastighetsägaren. Växter får ej återplanteras över fjärrvärmeledning. Trelleborgs Energi AB tar ej ansvar för växternas kondition efter återplantering.
- 1.11 Trelleborgs Energi AB har rätt att avbryta pågående anslutning och installation om förorenade schaktmassor eller andra miljöfaror upptäcks.
- 1.12 Trelleborgs Energi AB ansvarar inte för provtagning, och vid behov, omhändertagande av förorenade schaktmassor samt kostnader för detta.
- 1.13 Trelleborgs Energi AB ansvarar inte för borttagande av hinder i marken samt kostnader för avlägsnande av dessa.
- 1.14 Målning efter tätning/murning ombesörjes av fastighetsägaren.

